



## Nous contacter :

### Campus universitaire AGROPOLIS

Route de Nantes- BP 609  
85015 LA ROCHE-SUR-YON  
resagropolis@etablieres.fr

**0970 808 221**  
Numéro non surtaxé

[www.etablieres.fr](http://www.etablieres.fr)

## Se déplacer :

	Voiture	Vélo	Bus
Gare routière et SNCF	5 min	8 min	Ligne de bus Impusl'Yon n°1 : Place Napoléon - Flânerie Arrêt : Établières
IUT	6 min	10 min	
IFPS	7 min	12 min	
EGC	4 min	6 min	
Notre Dame du Roc	2 min	3 min	

## Campus universitaire



# RÉSIDENCE AGROPOLIS



## Localisation :



Plus d'informations sur notre site internet :  
[www.etablieres.fr](http://www.etablieres.fr)



Une marque du **gE** group **ETABLIÈRES**

## STUDIOS POUR ÉTUDIANTS À LA ROCHE-SUR-YON



res **ETABLIÈRES**

# Studios étudiants de 21 m<sup>2</sup>

Vous êtes étudiant(e) sur la Roche-sur-Yon ?  
A la recherche d'un logement ?

Rejoignez le campus universitaire Agropolis !



## Équipements des studios :

**Le campus universitaire Agropolis propose des logements de 21m<sup>2</sup>, comprenant :**

- une kitchenette (réfrigérateur, plaques de cuisson, évier, placard et prise lave-linge)
- une salle de bain (lavabo, baignoire, WC)
- une prise TV

Les studios ne sont pas meublés (vaisselle, draps, sommier, matelas... sont à prévoir par vos soins).

Pour plus de sécurité, la résidence possède un **système de vidéo surveillance**, et d'un accès par badge.



## Tarifs :

**Loyer hors charges au 01/01/2022\*** : 302€/mois

**Charges locatives et parking** : 48€/mois

\*Hors aide au logement

Ouverture compteur et électricité à votre charge

## Éligibilité à l'allocation logement

**L'Allocation de Logement Sociale (ALS)** est calculée selon le barème et la législation en vigueur pour un étudiant sans revenu. Elle est attribuée aux étudiants à faible revenu et elle ne modifie pas le nombre de part(s) fiscale(s) des parents.

Cette aide est à demander auprès de la Caisse d'Allocation Familiale (CAF) ou de Mutualité Sociale Agricole (MSA) de Vendée suivant la situation du futur locataire et n'est pas cumulable avec les allocations familiales versées aux parents.

**Pour connaître le montant des ALS qui vous sera attribuée, rendez-vous sur [www.caf.fr](http://www.caf.fr)**

## Réserver un logement :

- **Remplir le coupon de réservation avec un chèque de 100€ à l'ordre de « Agropolis »**  
(les frais ne sont pas restituables en cas de désistement)
- **Vous recevrez ensuite un courrier de confirmation**

## A proximité :

**Le campus universitaire Agropolis offre de nombreux avantages à proximité :**

- accès au centre équestre des Établières
- accès au restaurant scolaire ouvert le midi et le soir en semaine (sauf le vendredi)
- liaisons bus vers le centre ville de la Roche-sur-Yon
- proximité des commerces (centre commercial des Flâneries)
- la base de loisirs au Moulin Papon

### Le centre équestre des Établières



## Conditions d'admission :

Être étudiant à l'École des Établières  
ou dans un autre établissement

**ou**

Justifier d'un contrat d'apprentissage  
ou d'un contrat de professionnalisation

# Coupon de réservation

Nom de l'étudiant : .....

Prénom : .....

Date de naissance : ...../...../.....

Lieu de naissance : .....

Adresse : .....

.....

Code Postal : .....

Ville : .....

Téléphone : .....

Portable : .....

Adresse mail :

.....@ .....

Établissement de formation à la rentrée :

.....

Filière : .....

Date d'entrée souhaitée dans le logement :

...../...../.....

**Je réserve un studio sur le Campus Universitaire  
et je verse 100€\* par chèque à l'ordre  
de « Agropolis ».**

**Ce chèque est à envoyer à :**

Agropolis

BP 609 - 85015 La Roche-sur-Yon

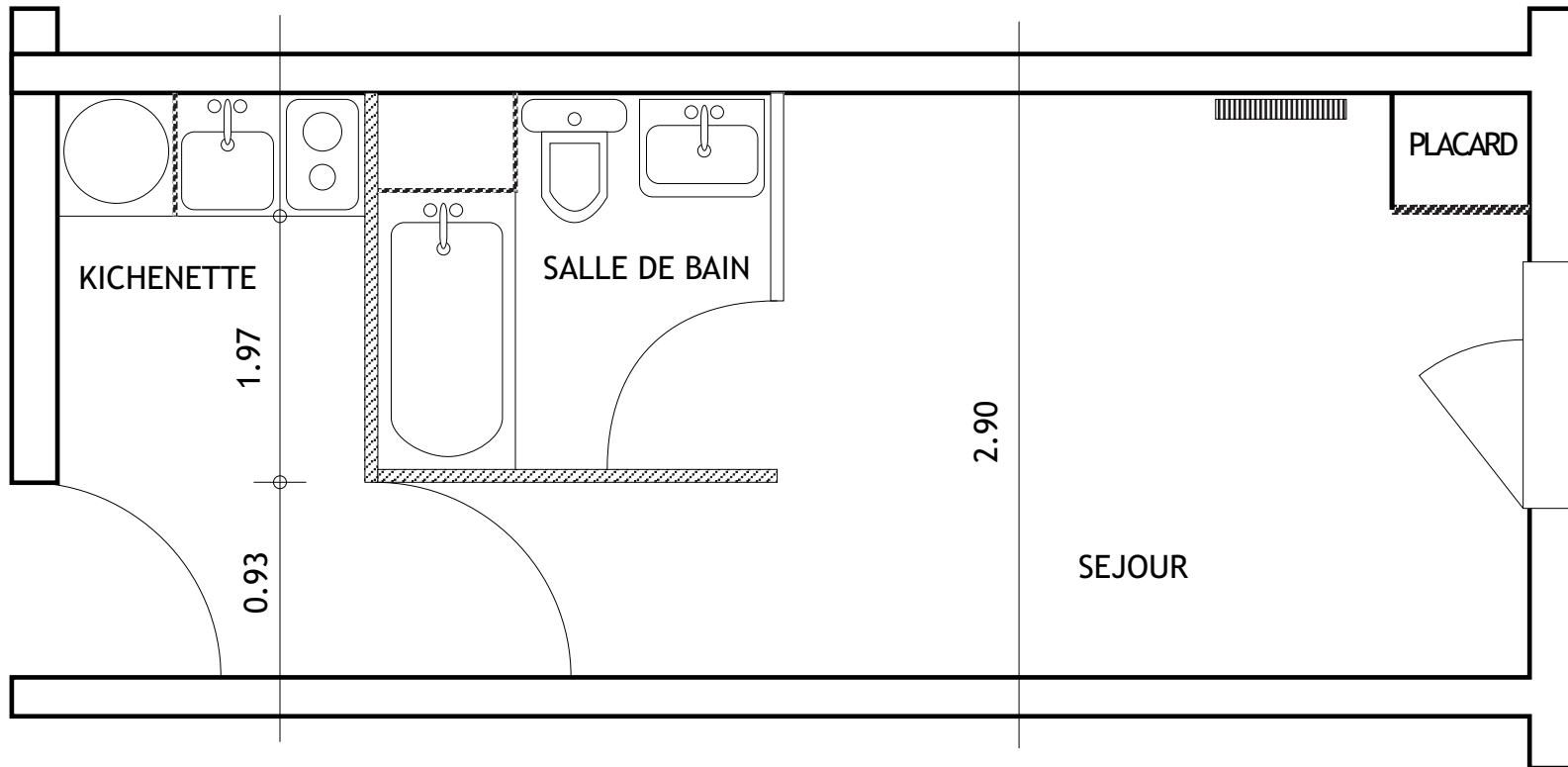
\*Les frais de dossier sont non restituables  
en cas de désistement. Remboursement partiel en cas  
d'échec au Bac sur présentation d'un justificatif.

Le bail et le dossier « Aide au logement » seront éta-  
blis lors de votre passage dans nos bureaux.

Fait à ..... Le ...../...../.....

Signature

# Architecture d'un studio Agropolis



Document non contractuel